

**LOCAUX
COMMUNS**

REFECTOIRE

COM-001

Locaux concernés	: "Réfectoire"
Activités	: Prise de repas des agents.
Utilisateurs / Effectif	: 10 personnes

TRAITEMENT ARCHITECTURAL		CONFORT	
Charges d'exploitation	400 daN/m ²	T°C hiver	19°C
Hauteur Sous Plafond	2,70m	Tolérance hiver	+/- 1°C
Revêtement de sol	U4 P4 E1 C1 Revêtement de sol souple, résistance aux frottement et à usage intensif. Facilité d'entretien.	T°C été	26°C
Finition Parois	Lessivable, résistance aux chocs usuels et frottements Faïence autour des points d'eau.	Tolérance été	+/- 1°C
Finition Plafond:	Faux plafond acoustique - démontable.	Protection solaire	Protection contre l'ensoleillement direct
Accès : nb / gabarits	Selon réglementation	Occultation	-
Menuiseries intérieures	Portes à âme pleine	Éclairage naturel	Obligatoire
		Éclairage général	E = 300 lux
		Éclairage ponctuel	300 lux sur plan de travail / évier et zone de réchauffage des plats.
		Traitement air :	Ventilation double flux avec récupération d'énergie. 30m3/h/occupant.

FLUIDES		ÉLECTRICITE	
Eau froide	: Oui	Courants forts (Hors PA)	1 PC tous les 10 ml pour l'entretien PC pour équipements (réfrigérateurs, micro-ondes) *dans le cas d'une mutualisation avec la salle de réunion, prévoir des PC supplémentaires
Eau chaude	: Oui	Courants faibles et Point d'Accès	Couverture WIFI *dans le cas d'une mutualisation avec la salle de réunion, prévoir des RJ45 supplémentaires
Evacuation sanitaire	Sur évier + machines à café et : fontaines à eau	Autres VDI	-
		Sécurité / sûreté	Contrôle d'accès.
		Détection incendie	Oui

LOCAUX COMMUNS	REFECTOIRE	COM-001
<p>ÉQUIPEMENTS OPERATION <i>(compris dans le coût des travaux)</i></p> <p>Signalétique Meubles de cuisine bas et haut, plan de travail, évier PMR simple bac avec robinet. Placards bas et hauts pour rangements.</p>	<p>EQUIPEMENTS HORS OPERATION <i>(non compris dans le coût des travaux)</i></p> <p>Tables + sièges repas, fontaine à eau, micro-onde, petit électroménager, machines à café, réfrigérateurs, tables et chaises pour café. Supports pour la communication, point brochure, espace d'affichage.</p>	
<p>EXIGENCES PARTICULIERES</p>		
<p>RELATIONS FONCTIONNELLES</p> <p>Contiguïté : SO Proximité : locaux tertiaires.</p>		

LOCAUX COMMUNS

VESTIAIRES / SANITAIRES

COM-002

Locaux concernés : "Vestiaires / sanitaires femmes", "Vestiaires / sanitaires hommes"

Activités : Vestiaires et douches des mainteneurs.

Utilisateurs / Effectif : Mainteneurs

TRAITEMENT ARCHITECTURAL	
Charges d'exploitation	350 daN/m ²
Hauteur Sous Plafond	2,70m
Revêtement de sol	U3 P2 E2 C1 Carrelage ou grès cérame antidérapant et plinthes à gorge
Finition Parois	Carrelage mural, faïence toute hauteur ou revêtement hydrofuge
Finition Plafond	Faux plafond démontable hydrofuge
Accès : nb / gabarits	1 accès de 1 UP
Menuiseries intérieures	Portes à âme pleine

CONFORT	
T°C hiver	22
Tolérance hiver	+/- 1°C
T°C été	NC
Tolérance été	NC
Protection solaire	Selon projet, souhaitable local aveugle.
Occultation	Protégé des vues depuis l'extérieur.
Éclairage naturel	Non obligatoire
Éclairage général	E = 400 lux
Éclairage ponctuel	-
Traitement air :	Ventilation double flux avec récupération d'énergie. Au niveau de l'espace de change : 18 m ³ /h/occupant Au niveau des douches / sanitaires : 30 + 15N m ³ /h (N : nombre d'équipement dans le local)

FLUIDES	
Eau froide	: 1 point / équipement
Eau chaude	: 1 point/ lavabo et lave-mains 1 point/douche
Evacuation sanitaire	Raccordement des appareils sanitaires. : Siphons de sol au niveau de l'espace de change.

ÉLECTRICITE	
Courants forts (Hors PA)	1 PC étanche tous les 10 ml. 1 PC étanche "au dessus" de chaque lavabo
Courants faibles et Point d'Accès	Couverture WIFI
Autres VDI	-
Sécurité / sûreté	Contrôle d'accès.
Détection incendie	Oui

**LOCAUX
COMMUNS**

VESTIAIRES / SANITAIRES

COM-002

ÉQUIPEMENTS OPERATION

(compris dans le coût des travaux)

Signalétique
WC suspendu + patère + ensemble "lavabo" avec lavabo
+ miroir + sèche-mains
+ douche sans bac avec protection projection d'eau +
barre de relevage PMR

EQUIPEMENTS HORS OPERATION

(non compris dans le coût des travaux)

Casiers vestiaires, bancs, poubelle.
Armoires métalliques pour rangement pour EPI des
collaborateurs utilisateurs des vestiaires.

EXIGENCES PARTICULIERES

Répartition H/F 60/40.
Circuit propre/sale.
1 bloc douche pour 4 personnes.

RELATIONS FONCTIONNELLES

Contiguïté : buanderie.
Proximité : stationnements personnel/visiteurs.

**LOCAUX
COMMUNS**

SANITAIRES

COM-003

Locaux concernés : "Sanitaires PMR"

Activités : Sanitaires.

Utilisateurs / Effectif : Agents, visiteurs

TRAITEMENT ARCHITECTURAL

Charges d'exploitation	350 daN/m ²
Hauteur Sous Plafond	2,70m
Revêtement de sol	U3 P2 E2 C1 Carrelage ou grès cérame antidérapant et plinthes à gorge
Finition Parois	Carrelage mural ou faïence toute hauteur.
Finition Plafond:	Faux plafond démontable hydrofuge
Accès : nb / gabarits	1 accès de 1 UP
Menuiseries intérieures	Portes à âme pleine

CONFORT

T°C hiver	22
Tolérance hiver	+/- 1°C
T°C été	NC
Tolérance été	NC
Protection solaire	Selon projet, souhaitable local aveugle.
Occultation	Protégé des vues depuis l'extérieur.
Éclairage naturel	Non obligatoire
Éclairage général	E = 250 lux
Éclairage ponctuel	-
Traitement air :	Ventilation double flux avec récupération d'énergie. Au niveau des sanitaires : 30 + 15N m3/h (N : nombre d'équipement dans le local)

FLUIDES

Eau froide	: 1 point / équipement
Eau chaude	: 1 point/ lavabo et lave-mains
Evacuation sanitaire :	Raccordement des appareils sanitaires.

ÉLECTRICITE

Courants forts (Hors PA)	1 PC étanche tous les 10 ml. 1 PC étanche "au dessus" de chaque lavabo
Courants faibles et Point d'Accès	Couverture WIFI
Autres VDI	-
Sécurité / sûreté	-
Détection incendie	Oui

**LOCAUX
COMMUNS**

SANITAIRES

COM-003

ÉQUIPEMENTS OPERATION

(compris dans le coût des travaux)

Signalétique
WC suspendu + patère + ensemble "lavabo" avec lavabo
+ miroir + sèche-mains
+ douche sans bac avec protection projection d'eau +
barre de relevage PMR

EQUIPEMENTS HORS OPERATION

(non compris dans le coût des travaux)

EXIGENCES PARTICULIERES

RELATIONS FONCTIONNELLES

Contiguïté : SO
Proximité : espaces supports.

**LOCAUX
COMMUNS**

BUANDERIE

COM-004

Locaux concernés	: "Buanderie", "Stockage vêtements humides"
Activités	: Local équipé de machines à laver, sèche-linge et stockage pour vêtements humides des agents.
Utilisateurs / Effectif	: Mainteneurs

TRAITEMENT ARCHITECTURAL		CONFORT	
Charges d'exploitation	350 daN/m ²	T°C hiver	19°C
Hauteur Sous Plafond	2,70m	Tolérance hiver	+/- 1°C
Revêtement de sol	U3 P2 E2 C1 Carrelage ou grès cérame antidérapant et plinthes à gorge	T°C été	26°C
Finition Parois	Carrelage mural, faïence toute hauteur ou revêtement hydrofuge	Tolérance été	+/- 1°C
Finition Plafond	Faux plafond démontable hydrofuge	Protection solaire	Selon projet, souhaitable local aveugle.
Accès : nb / gabarits	1 accès de 1 UP	Occultation	-
Menuiseries intérieures	Portes à âme pleine	Éclairage naturel	Non obligatoire
		Éclairage général	300 lux
		Éclairage ponctuel	
		Traitement air	Ventilation double flux avec récupération d'énergie. Au niveau de l'espace de change : 18 m3/h/occupant Au niveau des douches / sanitaires : 30 + 15N m3/h (N : nombre d'équipement dans le local)

FLUIDES		ÉLECTRICITE	
Eau froide	: 1 point / équipement	Courants forts (Hors PA)	1 PC tous les 10 ml pour l'entretien PC pour lave-linge et sèche-linge
Eau chaude	: 1 point / équipement	Courants faibles et Point d'Accès	Couverture WIFI
Evacuation sanitaire	Evier simple bac profond : Siphon de sol	Autres VDI	
		Sécurité / sûreté	
		Détection incendie	

LOCAUX COMMUNS	BUANDERIE	COM-004
---------------------------	------------------	----------------

ÉQUIPEMENTS OPERATION <i>(compris dans le coût des travaux)</i>	EQUIPEMENTS HORS OPERATION <i>(non compris dans le coût des travaux)</i>
Sèches serviettes	

EXIGENCES PARTICULIERES
A proximité des vestiaires. Prévoir stockage pour vêtements humides mainteneurs.

RELATIONS FONCTIONNELLES
Contiguïté : vestiaires. Proximité : SO

**LOCAUX
COMMUNS**

LOCAL MENAGE

COM-005

Locaux concernés	: "Local ménage"
Activités	: Stockage des chariots de ménage / produits et fournitures d'entretien.
Utilisateurs / Effectif	: Agent d'entretien

TRAITEMENT ARCHITECTURAL		CONFORT	
Charges d'exploitation	350 daN/m ²	T°C hiver	19°C
Hauteur Sous Plafond	2,70m	Tolérance hiver	+/- 1°C
Revêtement de sol	U3 P3 E2 C2 : carrelage ou grès cérame, avec siphon de sol et plinthes en alignement des faïences, fongistatique, bactériostatique et antidérapant.	T°C été	26°C
Finition Parois	Carrelage mural ou faïence toute hauteur.	Tolérance été	+/- 1°C
Finition Plafond:	Faux plafond démontable hydrofuge	Protection solaire	Selon projet, souhaitable local aveugle.
Accès : nb / gabarits	1 accès de 1 UP	Occultation	-
Menuiseries intérieures	Portes à âme pleine	Éclairage naturel	Non obligatoire
		Éclairage général	300 lux
		Éclairage ponctuel	
		Traitement air	Selon réglementation
			:

FLUIDES		ÉLECTRICITE	
Eau froide	: 1 point / équipement	Courants forts (Hors PA)	1 PC tous les 10 ml pour l'entretien
Eau chaude	: 1 point / équipement	Courants faibles et Point d'Accès	Couverture WIFI
Evacuation sanitaire	Vidoir	Autres VDI	
	:	Sécurité / sûreté	
		Détection incendie	

LOCAUX COMMUNS	LOCAL MENAGE	COM-005
ÉQUIPEMENTS OPERATION <i>(compris dans le coût des travaux)</i>	EQUIPEMENTS HORS OPERATION <i>(non compris dans le coût des travaux)</i>	
EXIGENCES PARTICULIERES		
RELATIONS FONCTIONNELLES Contiguïté : SO Proximité : SO		

**LOCAUX
TERTIAIRES**

BUREAU 4 POSTES

TER-001

Locaux concernés	: "Bureaux agents"
Activités	: Travail de bureau, avec postes informatiques. Postes en libre service pour les agents.
Utilisateurs / Effectif	: Mainteneurs, ingénieurs méthode, chefs d'équipe / 4 personnes

TRAITEMENT ARCHITECTURAL		CONFORT	
Charges d'exploitation	350 daN/m ²	T°C hiver	19°C
Hauteur Sous Plafond	2,70m	Tolérance hiver	+/- 1°C
Revêtement de sol	U3 P2 E1 C0 Revêtement de sol souple.	T°C été	26°C
Finition Parois	Lessivable, résistants aux chocs usuels et frottements.	Tolérance été	+/- 1°C
Finition Plafond:	Faux plafond acoustique - démontable.	Protection solaire	Protection contre l'ensoleillement direct
Accès : nb / gabarits	1 accès de 1 UP	Occultation	-
Menuiseries intérieures	Portes à âme pleine	Éclairage naturel	Obligatoire
		Éclairage général	E = 300 lux
		Éclairage ponctuel	500 lux à atteindre sur plan de travail par des luminaires d'appoint
		Traitement air :	Ventilation double flux avec récupération d'énergie. 25m3/h/occupant.

FLUIDES		ÉLECTRICITE	
Eau froide	: -	Courants forts (Hors PA)	1 PC tous les 10 ml pour l'entretien 5 PC/poste
Eau chaude	: -	Courants faibles et Point d'Accès	Couverture WIFI 2RJ 45
Evacuation sanitaire	: -	Autres VDI	-
		Sécurité / sûreté	Contrôle d'accès.
		Détection incendie	Oui

LOCAUX TERTIAIRES	BUREAU 4 POSTES	TER-001
------------------------------	------------------------	----------------

ÉQUIPEMENTS OPERATION <i>(compris dans le coût des travaux)</i>	EQUIPEMENTS HORS OPERATION <i>(non compris dans le coût des travaux)</i>
Signalétique. Rangements intégrés dans les bureaux si possible.	Postes de travail, chaises. Rangements et armoires. Lampe d'appoint sur poste de travail

EXIGENCES PARTICULIERES

RELATIONS FONCTIONNELLES
Contiguïté : SO Proximité : espaces supports.

**LOCAUX
TERTIAIRES**

REPROGRAPHIE

TER-002

Locaux concernés : "Reprographie"

Activités : Reprographie.

Utilisateurs / Effectif : 2-3 personnes

TRAITEMENT ARCHITECTURAL		CONFORT	
Charges d'exploitation	350 daN/m ²	T°C hiver	19°C
Hauteur Sous Plafond	2,70m	Tolérance hiver	+/- 1°C
Revêtement de sol	U3 P2 E1 C0 Revêtement de sol souple.	T°C été	NC
Finition Parois	Lessivable, résistants aux chocs usuels et frottements.	Tolérance été	NC
Finition Plafond	Faux plafond acoustique - démontable.	Protection solaire	-
Accès : nb / gabarits	1 accès de 1 UP adapté aux PMR.	Occultation	-
Menuiseries intérieures	-	Éclairage naturel	Non obligatoire
		Éclairage général	250 lux
		Éclairage ponctuel	-
		Traitement air	Ventilation double flux avec récupération d'énergie. Débit : 0,4 m3/h/m ² , sans être inférieur 1 vol/h et au mini du programme technique.
FLUIDES		ÉLECTRICITE	
Eau froide	: -	Courants forts (Hors PA)	1 PC tous les 10 ml pour l'entretien PC pour les équipements de reprographie
Eau chaude	: -	Courants faibles et Point d'Accès	Couverture WIFI RJ45 pour les équipements de reprographie
Evacuation sanitaire	: -	Autres VDI	-
		Sécurité / sûreté	-
		Détection incendie	Oui

LOCAUX TERTIAIRES	REPROGRAPHIE	TER-002
ÉQUIPEMENTS OPERATION <i>(compris dans le coût des travaux)</i>		EQUIPEMENTS HORS OPERATION <i>(non compris dans le coût des travaux)</i>
<p>Signalétique Rangements intégrés le long des cloisons.</p>		<p>Table ou desserte. Copieur et matériel associé (découpe, reliure, etc) Casiers de tri courrier (1 casier "entrant" et "sortant" par direction / service) Quantité et type d'équipements à préciser selon le proejt</p>
EXIGENCES PARTICULIERES <p>Intégrée aux bureaux et/ou espaces de circulation.</p>		
RELATIONS FONCTIONNELLES <p>Contiguïté : intégrée aux bureaux et/ou espaces de circulation. Proximité : espaces supports.</p>		

MAGASIN ET STOCKAGES

MAGASIN - ZONE DE STOCKAGE LEGER

STO-002

Locaux concernés	: "Zone de stockage léger"; "Zone atelier-établi"
Activités	: Stockage sans manutention pour consommables, outillage courant, EPI... Espace complété par une zone établi selon le contexte
Utilisateurs / Effectif	: Mainteneurs

TRAITEMENT ARCHITECTURAL		CONFORT	
Charges d'exploitation	1000 daN/m ²	T°C hiver	19°C
Hauteur Sous Plafond	2,70m minimum *à adapter selon le projet et le mode de stockage	Tolérance hiver	+/- 1°C
Revêtement de sol	Sol de type industriel avec traitement peinture anti-poussière. U3 P3 E1 C0	T°C été	26°C
Finition Parois	Parois volume atelier : Peinture anti-poussière et lessivable toute hauteur	Tolérance été	+/- 1°C
Finition Plafond:	Peinture anti-poussière et lessivable	Protection solaire	Protection contre l'ensoleillement direct
Accès : nb / gabarits	1 accès de 1 UP.	Occultation	-
Menuiseries intérieures		Éclairage naturel	Obligatoire
		Éclairage général	400 lux
		Éclairage ponctuel	-
		Traitement air :	Ventilation double flux avec récupération d'énergie Débit : 0,4 m3/h/m ² , sans être inférieur au minima du programme technique.
FLUIDES		ÉLECTRICITE	
Eau froide	: -	Courants forts (Hors PA)	1 PC tous les 10 ml pour l'entretien PC pour alimentation des équipements spécifiques?
Eau chaude	: -	Courants faibles et Point d'Accès	Couverture WIFI Courant faibles autres?
Evacuation sanitaire	: -	Autres VDI	-
		Sécurité / sûreté	Contrôle d'accès.
		Détection incendie	Oui

MAGASIN ET STOCKAGES	MAGASIN - ZONE DE STOCKAGE LEGER	STO-002
ÉQUIPEMENTS OPERATION <i>(compris dans le coût des travaux)</i>	EQUIPEMENTS HORS OPERATION <i>(non compris dans le coût des travaux)</i>	
EXIGENCES PARTICULIERES <p>Stockage sur étagères à hauteur d'homme possible. Le cas échéant, intégration d'un espace atelier comprenant un établi et une servante (avec outils) pour la manipulation/réparation ponctuelle de pièces ou d'ouvrages.</p>		
RELATIONS FONCTIONNELLES <p>Contiguïté : espaces supports, cour. Proximité : SO</p>		

MAGASIN ET STOCKAGES

STOCKAGE PRODUITS DANGEREUX

STO-004

Locaux concernés	: "Stockage produits dangereux"
Activités	: Stockage de produits dangereux.
Utilisateurs / Effectif	: Mainteneurs

TRAITEMENT ARCHITECTURAL		CONFORT	
Charges d'exploitation	1000 daN/m ²	T°C hiver	19°C
Hauteur Sous Plafond	2,70m minimum *à adapter selon le projet et le mode de stockage	Tolérance hiver	+/- 1°C
Revêtement de sol	Sol de type industriel avec traitement peinture anti-poussière. U3 P3 E1 C0	T°C été	26°C
Finition Parois	Parois volume atelier : Peinture anti-poussière et lessivable toute hauteur	Tolérance été	+/- 1°C
Finition Plafond:	Peinture anti-poussière et lessivable	Protection solaire	-
Accès : nb / gabarits	1 accès de 1 UP	Occultation	-
Menuiseries intérieures		Éclairage naturel	Non
		Éclairage général	-
		Éclairage ponctuel	-
		Traitement air :	Ventilation double flux avec récupération d'énergie Débit : 0,4 m ³ /h/m ² , sans être inférieur au minima du programme technique.

FLUIDES		ÉLECTRICITE	
Eau froide	: -	Courants forts (Hors PA)	1 PC tous les 10 ml pour l'entretien PC pour armoires ventilées
Eau chaude	: -	Courants faibles et Point d'Accès	-
Evacuation sanitaire	: -	Autres VDI	-
		Sécurité / sûreté	Contrôle d'accès.
		Détection incendie	Oui

MAGASIN ET STOCKAGES	STOCKAGE PRODUITS DANGEREUX	STO-004
---------------------------------	--	----------------

ÉQUIPEMENTS OPERATION <i>(compris dans le coût des travaux)</i>	EQUIPEMENTS HORS OPERATION <i>(non compris dans le coût des travaux)</i>
Armoires ventilées avec bacs de rétention	

EXIGENCES PARTICULIERES
1 armoire ventilée intérieure avec bac de rétention.

RELATIONS FONCTIONNELLES
Contiguité : SO Proximité : SO

MAGASIN ET STOCKAGES

STATIONNEMENTS ABRITES

STO-007

Locaux concernés	: "Stationnements fourgons d'intervention"
Activités	: Garage permettant le stationnement sécurisé et abrité des véhicules d'intervention la nuit.
Utilisateurs / Effectif	: Mainteneurs

TRAITEMENT ARCHITECTURAL	CONFORT
Charges d'exploitation	T°C hiver
Hauteur Sous Plafond	Tolérance hiver
Revêtement de sol	T°C été
Finition Parois	Tolérance été
Finition Plafond:	Protection solaire
Accès : nb / gabarits	Occultation
Menuiseries intérieures	Éclairage naturel
	Éclairage général
	Éclairage ponctuel
	Traitement air
	:
FLUIDES	ÉLECTRICITE
Eau froide :	Courants forts (Hors PA)
Eau chaude :	Courants faibles et Point d'Accès
Evacuation sanitaire :	Autres VDI
	Sécurité / sûreté
	Détection incendie

MAGASIN ET STOCKAGES	STATIONNEMENTS ABRITES	STO-007
---------------------------------	-----------------------------------	----------------

ÉQUIPEMENTS OPERATION <i>(compris dans le coût des travaux)</i>	EQUIPEMENTS HORS OPERATION <i>(non compris dans le coût des travaux)</i>

EXIGENCES PARTICULIERES

RELATIONS FONCTIONNELLES
Contiguïté : SO Proximité : cour.

**LOCAUX
TECHNIQUES**

LOCAL COMPRESSEUR

TEC-001

Locaux concernés	: "Local compresseur"
Activités	: Local compresseur.
Utilisateurs / Effectif	: Personnel de maintenance

TRAITEMENT ARCHITECTURAL	
Charges d'exploitation	1000 daN/m ²
Hauteur Sous Plafond	2,70m
Revêtement de sol	Sol de type industriel avec traitement peinture anti-poussière. U3 P3 E1 C0
Finition Parois	Peinture anti-poussière et lessivable.
Finition Plafond:	Peinture anti-poussière et lessivable.
Accès : nb / gabarits	Selon l'agencement des lieux et contraintes réglementaires.
Menuiseries intérieures	Portes à âme pleine

CONFORT	
T°C hiver	NC
Tolérance hiver	NC
T°C été	NC
Tolérance été	NC
Protection solaire	-
Occultation	-
Éclairage naturel	Non
Éclairage général	300 lux
Éclairage ponctuel	-
Traitement air :	Selon réglementation

FLUIDES	
Eau froide	: -
Eau chaude	: -
Evacuation sanitaire	:

ÉLECTRICITE	
Courants forts (Hors PA)	1 PC tous les 10 ml pour l'entretien
Courants faibles et Point d'Accès	-
Autres VDI	-
Sécurité / sûreté	Contrôle d'accès.
Détection incendie	-

LOCAUX TECHNIQUES	LOCAL COMPRESSEUR	TEC-001
ÉQUIPEMENTS OPERATION <i>(compris dans le coût des travaux)</i>	EQUIPEMENTS HORS OPERATION <i>(non compris dans le coût des travaux)</i>	
-	-	
EXIGENCES PARTICULIERES		
-		
RELATIONS FONCTIONNELLES		
Contiguïté : SO Proximité : atelier mécanique.		

**LOCAUX
TECHNIQUES**

LOCAL CHAUFFERIE

TEC-002

Locaux concernés	: "Local chaufferie"
Activités	: Local chaufferie.
Utilisateurs / Effectif	: Personnel de maintenance

TRAITEMENT ARCHITECTURAL	
Charges d'exploitation	1000 daN/m ²
Hauteur Sous Plafond	2,70m
Revêtement de sol	Sol de type industriel avec traitement peinture anti-poussière. U3 P3 E1 C0
Finition Parois	Peinture anti-poussière et lessivable.
Finition Plafond	Peinture anti-poussière et lessivable.
Accès : nb / gabarits	Selon l'agencement des lieux et contraintes réglementaires.
Menuiseries intérieures	Portes à âme pleine

CONFORT	
T°C hiver	NC
Tolérance hiver	NC
T°C été	NC
Tolérance été	NC
Protection solaire	-
Occultation	-
Éclairage naturel	Non
Éclairage général	300 lux
Éclairage ponctuel	-
Traitement air :	Selon réglementation

FLUIDES	
Eau froide	: -
Eau chaude	: -
Evacuation sanitaire	Siphon de sol

ÉLECTRICITE	
Courants forts (Hors PA)	1 PC tous les 10 ml pour l'entretien
Courants faibles et Point d'Accès	-
Autres VDI	-
Sécurité / sûreté	Contrôle d'accès.
Détection incendie	-

LOCAUX TECHNIQUES	LOCAL CHAUFFERIE	TEC-002
ÉQUIPEMENTS OPERATION <i>(compris dans le coût des travaux)</i>	EQUIPEMENTS HORS OPERATION <i>(non compris dans le coût des travaux)</i>	
-	-	
EXIGENCES PARTICULIERES		
-		
RELATIONS FONCTIONNELLES		
Contiguïté : SO Proximité : SO		

LOCAUX TECHNIQUES

LOCAL DE TRAITEMENT DES EAUX

TEC-003

Locaux concernés : "Local de traitement des eaux"

Activités : Local de traitement des eaux.

Utilisateurs / Effectif : Personnel de maintenance

TRAITEMENT ARCHITECTURAL

Charges d'exploitation	1000 daN/m ²
Hauteur Sous Plafond	2,70m
Revêtement de sol	Sol de type industriel avec traitement peinture anti-poussière. U3 P3 E1 C0
Finition Parois	Peinture anti-poussière et lessivable.
Finition Plafond	Peinture anti-poussière et lessivable.
Accès : nb / gabarits	Selon l'agencement des lieux et contraintes réglementaires.
Menuiseries intérieures	Portes à âme pleine

CONFORT

T°C hiver	NC
Tolérance hiver	NC
T°C été	NC
Tolérance été	NC
Protection solaire	-
Occultation	-
Éclairage naturel	Non
Éclairage général	300 lux
Éclairage ponctuel	-
Traitement air :	Selon réglementation

FLUIDES

Eau froide	: -
Eau chaude	: -
Evacuation sanitaire	: Siphon de sol

ÉLECTRICITE

Courants forts (Hors PA)	1 PC tous les 10 ml pour l'entretien
Courants faibles et Point d'Accès	-
Autres VDI	-
Sécurité / sûreté	Contrôle d'accès.
Détection incendie	-

<p>LOCAUX TECHNIQUES</p>	<p>LOCAL DE TRAITEMENT DES EAUX</p>	<p>TEC-003</p>
<p>ÉQUIPEMENTS OPERATION <i>(compris dans le coût des travaux)</i></p> <p>-</p>	<p>EQUIPEMENTS HORS OPERATION <i>(non compris dans le coût des travaux)</i></p> <p>-</p>	
<p>EXIGENCES PARTICULIERES</p> <p>-</p>		
<p>RELATIONS FONCTIONNELLES</p> <p>Contiguïté : SO Proximité : SO</p>		

LOCAUX TECHNIQUES

LOCAL TGBT

TEC-004

Locaux concernés	: "Local TGBT"
Activités	: Local TGBT.
Utilisateurs / Effectif	: Personnel de maintenance

TRAITEMENT ARCHITECTURAL	
Charges d'exploitation	1000 daN/m ²
Hauteur Sous Plafond	2,70m
Revêtement de sol	Sol de type industriel avec traitement peinture anti-poussière. U3 P3 E1 C0
Finition Parois	Peinture anti-poussière et lessivable.
Finition Plafond	Peinture anti-poussière et lessivable.
Accès : nb / gabarits	Selon l'agencement des lieux et contraintes réglementaires.
Menuiseries intérieures	Portes à âme pleine

CONFORT	
T°C hiver	<28°C
Tolérance hiver	NC
T°C été	<28°C
Tolérance été	NC
Protection solaire	-
Occultation	-
Éclairage naturel	Non
Éclairage général	300 lux
Éclairage ponctuel	-
Traitement air	Selon réglementation

FLUIDES	
Eau froide	: -
Eau chaude	: -
Evacuation sanitaire	:

ÉLECTRICITE	
Courants forts (Hors PA)	1 PC tous les 10 ml pour l'entretien
Courants faibles et Point d'Accès	-
Autres VDI	-
Sécurité / sûreté	Contrôle d'accès.
Détection incendie	-

LOCAUX TECHNIQUES	LOCAL TGBT	TEC-004
ÉQUIPEMENTS OPERATION <i>(compris dans le coût des travaux)</i>	EQUIPEMENTS HORS OPERATION <i>(non compris dans le coût des travaux)</i>	
-	-	
EXIGENCES PARTICULIERES		
-		
RELATIONS FONCTIONNELLES		
Contiguïté : SO Proximité : SO		

LOCAUX TECHNIQUES

LOCAL POLLUTION

TEC-005

Locaux concernés	: "Local pollution"
Activités	: Local pollution.
Utilisateurs / Effectif	: Personnel de maintenance

TRAITEMENT ARCHITECTURAL	
Charges d'exploitation	1000 daN/m ²
Hauteur Sous Plafond	2,70m
Revêtement de sol	Sol de type industriel avec traitement peinture anti-poussière. U3 P3 E1 C0
Finition Parois	Peinture anti-poussière et lessivable.
Finition Plafond	Peinture anti-poussière et lessivable.
Accès : nb / gabarits	Selon l'agencement des lieux et contraintes réglementaires.
Menuiseries intérieures	Portes à âme pleine

CONFORT	
T°C hiver	NC
Tolérance hiver	NC
T°C été	NC
Tolérance été	NC
Protection solaire	-
Occultation	-
Éclairage naturel	Non
Éclairage général	300 lux
Éclairage ponctuel	-
Traitement air	Selon réglementation

FLUIDES	
Eau froide	: -
Eau chaude	: -
Evacuation sanitaire	:

ÉLECTRICITE	
Courants forts (Hors PA)	1 PC tous les 10 ml pour l'entretien
Courants faibles et Point d'Accès	-
Autres VDI	-
Sécurité / sûreté	Contrôle d'accès.
Détection incendie	-

LOCAUX TECHNIQUES	LOCAL POLLUTION	TEC-005
ÉQUIPEMENTS OPERATION <i>(compris dans le coût des travaux)</i>	EQUIPEMENTS HORS OPERATION <i>(non compris dans le coût des travaux)</i>	
-	-	
EXIGENCES PARTICULIERES		
-		
RELATIONS FONCTIONNELLES		
Contiguïté : SO Proximité : SO		

**LOCAUX
TECHNIQUES**

**LOCAL DECHETS
COURANTS**

TEC-006

Locaux concernés : "Local déchets courants"

Activités : Local déchets courants.

Utilisateurs / Effectif : Employés

TRAITEMENT ARCHITECTURAL

Charges d'exploitation	1000 daN/m ²
Hauteur Sous Plafond	2,70m
Revêtement de sol	Sol de type industriel avec traitement peinture anti-poussière. U3 P3 E1 C0
Finition Parois	Peinture anti-poussière et lessivable.
Finition Plafond	Peinture anti-poussière et lessivable.
Accès : nb / gabarits	Selon l'agencement des lieux et contraintes réglementaires.
Menuiseries intérieures	Portes à âme pleine

CONFORT

T°C hiver	NC
Tolérance hiver	NC
T°C été	NC
Tolérance été	NC
Protection solaire	-
Occultation	-
Éclairage naturel	Non
Éclairage général	300 lux
Éclairage ponctuel	-
Traitement air :	Selon réglementation

FLUIDES

Eau froide	:
Eau chaude	:
Evacuation sanitaire	:

ÉLECTRICITE

Courants forts (Hors PA)	1 PC tous les 10 ml pour l'entretien
Courants faibles et Point d'Accès	-
Autres VDI	-
Sécurité / sûreté	Contrôle d'accès.
Détection incendie	-

<p>LOCAUX TECHNIQUES</p>	<p>LOCAL DECHETS COURANTS</p>	<p>TEC-006</p>
<p>ÉQUIPEMENTS OPERATION <i>(compris dans le coût des travaux)</i></p> <p>-</p>	<p>EQUIPEMENTS HORS OPERATION <i>(non compris dans le coût des travaux)</i></p> <p>-</p>	
<p>EXIGENCES PARTICULIERES</p> <p>-</p>		
<p>RELATIONS FONCTIONNELLES</p> <p>Contiguité : SO Proximité : SO</p>		